

Dovoľujeme si Vás pozvať na odborný seminár:

Správa majetku štátu v roku 2023 so zameraním na nakladanie a uzatváranie zmlúv + konzultačné fórum

postupnosť krokov pri nakladaní, doklady, zmluvy, predchádzanie
nedostatkov

28. marca 2023

09:00 – 14:00 hod.

27. apríla 2023

09:00 – 14:00 hod.

Seminár prebieha prezenčnou (osobnou) formou v Bratislave alebo sa pripojíte ONLINE z Vášho domova alebo kancelárie - je na Vás, ktorú formu uprednostníte. V prípade účasti online formou máte ako bonus navyše - videozáznam zo seminára na dobu 7 dní. Podrobnosti nájdete v organizačných pokynoch.

Lektor:

Mgr. Martin Dziak

Majetkovoprávny metodik

Účastníci obdržia pracovné materiály v elektronickej forme.

Seminár sa venuje nakladaniu s majetkom štátu, ktorú vykonávajú správcovia majetku štátu.

Zákon o správe majetku štátu predstavuje samostatnú právnu úpravu nakladania s majetkom štátu v správe správcov majetku štátu. Správcovia majetku štátu sú oprávnení a povinní pri nakladaní s majetkom štátu postupovať podľa tohto zákona a sú pri tejto činnosti oprávnení uzatvárať zmluvy upravené len v tomto zákone.

Predmetom semináru je detailný výklad **správneho zákonného postupu správcov majetku štátu pri nakladaní s hnutelným a nehnuteľným majetkom štátu. Seminár je zameraný na správny postup správcu majetku štátu od momentu vyhlásenia majetku štátu za prebytočný, až do momentu jeho prevodu na iný subjekt** (napr. kúpnu zmluvou, zámennou zmluvou, darovacou zmluvou), resp. od momentu vyhlásenia majetku štátu za dočasne prebytočný, až do momentu jeho prenechania do užívania inému subjektu (nájomnou zmluvou, zmluvou o výpožičke).

Účelom semináru je **komplexné vysvetlenie postupu nakladania s prebytočným a dočasne prebytočným majetkom štátu a upozornenia na predchádzanie nedostatkov**, ktorých sa správcovia dopúšťajú v jednotlivých postupoch pri nakladaní s majetkom štátu a pri uzatváraní zmlúv podľa zákona o správe majetku štátu.

Cieľom semináru je upozorniť účastníkov na tieto nedostatky, ktorých následkom môže byť nakladanie s majetkom štátu v rozpore so zákonom o správe majetku štátu, neplatnosť zmlúv a neudelenie súhlasu ministerstvom financií, resp. zriaďovateľom podľa zákona o správe majetku štátu.

Obsahom semináru je aj **vymenovanie a výklad všetkých dokladov, ktoré ministerstvo financií žiada predkladať v rámci schvalovacieho procesu pri žiadostiach o udelenie súhlasu s príslušnou zmluvou, ich vysvetlenie a správna forma, a aj vymenovanie a vysvetlenie podstatných náležitostí a ostatných náležitostí jednotlivých typov zmlúv, ktoré zákon o správe majetku štátu upravuje.**

PROGRAM

- **Predmet a rozsah zákona o správe majetku štátu**
- **Vysvetlenie základných pojmov** (trvale prebytočný majetok štátu, správca majetku štátu, dočasne prebytočný majetok štátu, dočasná správa, zriaďovateľ, register ponúkaného majetku štátu, centrálny správca)
- **Nakladanie s trvale prebytočným majetkom štátu, nakladanie s hnutelným majetkom štátu, nakladanie s nehnuteľným majetkom štátu**
 - ponukové konanie
 - osobitné ponukové konanie
 - vyhlásenie elektronickej aukcie
 - elektronická aukcia
- **Neupotrebitelný majetok štátu**

- **Zmluvy, ktorých následkom je prevod (správy) vlastníctva majetku**
 - kúpna zmluva (obligatórne náležitosti, doklady predkladané MF SR)
 - darovacia zmluva (obligatórne náležitosti, doklady predkladané MF SR)
 - zámenná zmluva (obligatórne náležitosti, doklady predkladané MF SR)
 - zmluva o prevode správy majetku štátu
- **Nakladanie s dočasne prebytočným majetkom štátu**
 - ponuka na nájom v registri
- **Zmluvy, ktorých následkom je užívanie majetku štátu inými osobami**
 - nájomná zmluva
 - zmluva o výpožičke
 - zmluva o zriadení vecného bremena
- **Zmeny, resp. upriamenie na nové skutočnosti v správe majetku štátu**

ORGANIZAČNÉ POKYNY

Seminár bude prebiehať súčasne štandardnou (prezenčnou) formou a online formou, pričom máte možnosť si zvoliť Vami preferovanú formu. **V prípade účasti online formou získavate ako bonus - videozáznam zo seminára na dobu 7 dní**, ktorý Vám zašleme po konaní semináru.

1. PREZENČNÁ FORMA SEMINÁRA - MIESTO KONANIA SEMINÁRA:

Školiace centrum PROEKO ([mapa](#))

Omnia Business Center – blok D (1. poschodie), Tomášikova 28/D, Bratislava

Z Hlavnej stanice ŽSR: autobus č. 61 (smer Letisko), výstup na stanici Trnavská cesta (na znamenie).

Z autobusovej stanice Mlynské Nivy: autobus č. 50 (smer Nové Mesto), výstup na zastávke Haburská (na znamenie).

Ďalšie MHD spojenia, ktorými sa dostanete do blízkosti miesta konania seminára: Autobus č. 39, č. 96.

Parkovanie:

Platené vonkajšie parkovisko v areáli objektu Omnia Business Center na Tomášikovej 28 (60 minút denne zdarma, každá ďalšia začatá hodina 2 €). Úhrada parkovného je možná iba platobnou kartou v platobnej stanici umiestnenej na rohu budovy blok D.

Neplatené parkovanie - v okolitých uliciach (podľa dostupnosti).

2. ONLINE SEMINÁR - TECHNICKÉ POŽIADAVKY:

Počítač, smartphone alebo tablet so stabilným pripojením na internet s možnosťou prehrávania zvuku (reproduktory alebo slúchadlá).

Online seminár bude prebiehať prostredníctvom videokonferenčnej platformy ZOOM. Ak je to možné, odporúčame Vám nainštalovať si aplikáciu ZOOM do Vášho počítača, ale pripojiť sa na seminár je možné aj cez internetový prehliadač (Chrome, Firefox,...), bez potreby inštalácie aplikácie ZOOM.

Pripojenie do platformy si môžete otestovať na odkaze: <https://zoom.us/test>

Otázky môžete počas online seminára klásť lektorovi prostredníctvom chatu v reálnom čase.

Pred konaním seminára (1 - 2 pracovné dni vopred) Vám bude zaslaný e-mail s bližšími informáciami o mieste a čase konania seminára, v prípade online semináru inštrukcie na prihlásenie, spolu s pracovnými materiálmi v elektronickej forme. V prípade, že túto správu nenájdete vo Vašej doručenej pošte pred konaním seminára, prosím, skontrolujte si aj priečinok ako Spam, Reklamy, či Nevyžiadaná pošta vo Vašej e-mailovej schránke. V opačnom prípade nás, prosím, neváhajte kontaktovať.

ČASOVÝ HARMONOGRAM:

08:30 – 09:00 - Registrácia účastníkov

09:00 – 14:00 - Odborný program

INFORMÁCIE:

Mgr. Andrej Paholík

tel.: 0905 012 084

e-mail: proeko@proeko.sk

PRIHLASOVANIE:

Prihlásiť sa môžete online cez prihlasovací formulár na našej webovej stránke: www.proeko.sk/seminare alebo vyplnenú záväznú prihlášku (posledná strana tejto pozvánky) zašlite e-mailom alebo poštou najneskôr **5 dní** pred začiatkom seminára. Následne Vám zašleme potvrdenie o registrácii na uvedenú kontaktnú adresu.

ÚČASTNÍCKY POPLATOK

ORGANIZÁTOR:

PROEKO s.r.o.

Strmý vršok 18, 841 06 Bratislava

IČO: 35900831 DIČ: 2021906678 IČ DPH: SK2021906678

zap. v OR Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro, vl. č. 33195/B

Účastnícky poplatok podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách je stanovený vo výške:

88,- € s DPH

V cene je zahrnutý **pracovný materiál v elektronickej forme, organizačné náklady, DPH**, v prípade prezenčnej formy **občerstvenie** (káva, čaj, voda, napolitánka a obložená bageta), v prípade online formy **videozáznam**.

Účastnícky poplatok je možné uhradiť nasledovnými spôsobmi (možnosť výberu je na Vás):

1. **Pred konaním semináru** ako zálohovú platbu na základe platobných údajov uvedených v tejto pozvánke nižšie. Pozvánka slúži objednávateľovi ako informačný doklad pre zálohovú platbu. Zálohové faktúry nevystavujeme. Vyúčtovaciu (nulovú) faktúru Vám zašleme elektronicky po konaní semináru.
Pri uhrádzaní platby uveďte, prosím, správny variabilný symbol, ktorým je dátum konania seminára. V prípade nesprávneho VS nebudeme vedieť Vašu platbu identifikovať.

IBAN: **SK07 1100 0000 0026 2918 0140**

SWIFT: **TATRSKBX**

Seminár 28.3.2023 - Variabilný symbol: **28032023**

Seminár 27.4.2023 - Variabilný symbol: **27042023**

2. **Po seminári** na základe riadnej faktúry. Riadnu faktúru Vám zašleme elektronicky po seminári.
Pri uhrádzaní platby uveďte, prosím, správny variabilný symbol, ktorým je číslo faktúry. V prípade nesprávneho VS nebudeme vedieť Vašu platbu identifikovať.
3. **V hotovosti.** Účastníci prihlásení na prezenčnú formu môžu platbu uhradiť aj v hotovosti v deň konania semináru pri registrácii. Účastník dostane na mieste príjmový pokladničný doklad. Platbu v hotovosti vyznačte v záväznej prihláške. Vyúčtovaciu faktúru Vám zašleme elektronicky po seminári.

OBCHODNÉ PODMIENKY

Úplné všeobecné obchodné podmienky nájdete na: www.proeko.sk/podmienky.

Zaslaním záväznej prihlášky vzniká medzi odberateľom a dodávateľom obchodný vzťah v zmysle Obchodného zákonníka. Za prihlásenú osobu je možné poslať náhradníka.

Organizátor si vyhradzuje právo na zmenu lektora, zmenu programu seminára, zmenu termínu (presun seminára na iný termín), miesta konania alebo zrušenia seminára. O týchto zmenách budú prihlásení účastníci včas informovaní prostredníctvom e-mailu alebo telefonicky. Ak zmena nebude prihlásenému účastníkovi vyhovovať, bude mu uhradený účastnícky poplatok obratom vrátený v plnej výške prevodom na účet.

Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v prípade nestornovanej záväznej prihlášky si organizátor vyhradzuje právo vyfakturovať účastnícky poplatok v plnej výške, aj napriek neúčasti na seminári. Odhlásenie v deň konania seminára bude považované za bezpredmetné a účastnícky poplatok bude vyfakturovaný v plnej výške, a to aj v prípade, že účastnícky poplatok nebol vopred uhradený (bez ohľadu na zvolený spôsob platby).

Záväznú prihlášku nájdete na nasledujúcej strane.

ZÁVÄZNÄ PRIHLÄŠKA

e-mailujte alebo zašlite na adresu:

PROEKO s.r.o., Strmý vršok 18, 841 06 Bratislava 48

tel.: 0903 403 083, 0905 012 084; e-mail: proeko@proeko.sk

Názov seminára: **Správa majetku štátu v roku 2023 so zameraním na nakladanie a uzatváranie zmlúv + konzultačné fórum**

Dátum a čas konania (vašu voľbu označte):

28.3.2023 9:00 – 14:00 hod.

27.4.2023 9:00 – 14:00 hod.

Forma seminára (vašu voľbu označte): Prezenčná forma Online forma

Upozornenie: Pracovný materiál bude účastníkom semináru posielaný elektronicky, preto Vás prosíme o dôsledné vyplnenie kolónky: „e-mail“ všetkých prihlásených účastníkov. Ďakujeme.

Priezvisko	Meno, titul	e-mail
Spolu k úhrade:	Vaše č. účtu v tvare IBAN:	
Názov organizácie:		
Ulica:	PSČ:	Mesto:
IČO:	DIČ:	IČ DPH:
Poznámka:		

Za organizáciu vybavuje:

Meno a priezvisko: _____

tel.: _____

e-mail: _____

Úhrada bude vykonaná (vašu voľbu označte): v hotovosti v deň konania seminára (označte iba v prípade prezenčnej formy)
 prevodom na účet organizátora

Zaslaním záväznej prihlášky vyjadrujete svoj súhlas so [všeobecnými obchodnými podmienkami](#) spoločnosti a so spracovaním osobných údajov.